

Boligselskabet Roskilde Syd
Afdeling 9601

Referat af afdelingsmøde afholdt den 25. oktober 2022, kl. 13.00 på Toftehøjen

Så mange beboere deltog:	23 beboere/pårørende
Fra administrationen deltog:	Lotte Poulsen, Domea.dk
Øvrige deltagere:	Inga Skjærris formand for Boligselskabet Roskilde Syd og Lars Wallin, ejendomsmester
1. Valg af dirigent	Til dirigent valgtes Lotte Poulsen Michelsen, der konstaterede at mødet var lovligt indvarslet og beslutningsdygtig i alle henseender.
2. Afdelingsbestyrelsens beretning	Bestyrelsesformand Inga Skjærris fortalte kort om status på renoveringen af K3. Afdelingsbestyrelsens beretning blev herefter enstemmigt godkendt.
3. Fremlæggelse og godkendelse af budgetter for 2022	Lotte Poulsen forelagde og gennemgik driftsbudgettet, med tilhørende drifts- og vedligeholdelsesplan for 2023. Efter at afdelingsmødet havde fået svar på de stillede spørgsmål, blev budgettet der medfører en huslejestigning på 2,84%, enstemmigt godkendt.
4. Behandling af to indkomne forslag	Forslag 1. Søen ved Damtoften kunne godt trænge til renovering. Lars Wallin ser på omfanget, og ser om opgaven kan prioriteres i forhold til andre planlagte opgaver. Forslag 2. Store Kastanjetræer som medfører nedfald. Lars vil se om der kan findes en løsning.
5. Valg af medlemmer til afdelingsbestyrelsen for 2 år	Liselotte Thomsen er på valg for en to-årig periode. (2022-2024) Doris Sørensen er på valg for en to-årig periode (2022-2024)

	Liselotte og Doris blev genvalgt uden modkandidater. Bestyrelsen har fordelt arbejdet mellem sig og der er derfor ingen formand.
6. Valg af suppleanter til afdelingsbestyrelsen for 1 år	Ann-Marie Jessen Og Inge Bredahl Pedersen blev valgt som suppleant uden modkandidater.
7. Valg af repræsentantskabsmedlemmer for 1 år.	Ann-Marie Jessen blev valgt som medlem af repræsentantskabet. Arne Finn Pedersen og Liselotte Thomsen er fødte medlemmer af repræsentantskabet, idet de er medlemmer af organisationsbestyrelsen.
8. Eventuelt	Intet

Referatet er omdelt til samtlige beboere,

Solrød d. 23/11-22

Som dirigent og referent

Lotte Poulsen